

# از ماست که برماست



افلیا پرویزاد e-mail: azmastkebarmast@yahoo.com

I am going to concentrate on what's important in life. I am going to strive everyday to be a kind and generous and loving person. I am going to keep death right here, so that anytime I even think about getting angry at you or anybody else, I'll see death and I'll remember.

Diane Frolow

## The 9 Steps to Financial Freedom

چه هست که باید چوب سهل انگاریهای من را بخورند؟! ... به اندازه کافی مرگ من باعث ناراحتی و افسردگی اطرافیان خواهد شد... اگر من واقعاً عشق و علاقه به شوهرم، بچه هایم و یا اطرافیانم دارم، نه تنها باید این احساس را برای آنها بزبان بیاورم، نه تنها باید این احساس را در فکرم نیز داشته باشم، بلکه باید این احساس را در کارهایم نیز نشان دهم، و یکی از این کارها نوشتن وصیت نامه و (Living Trust) می باشد. اول اجازه بدهید که در مورد وصیت نامه صحبت کوتاهی بکنم. معنی وصیت نامه چه هست...؟ وصیت نامه بطور خیلی ساده یک ورقه ای میباشد که در آن نوشته شده است که بعد از مرگ، دارایی در بین چه کسانی تقسیم بشود!

به چه صورتی شما می توانید یک وصیت نامه را برای خود تهیه کنید؟! ... چند راه برای اینکار وجود دارد... یک راه از طریق وکیل می باشد که حدود صد الی دویست دلار خرج خواهد داشت. البته بستگی دارد که در کدام ایالت زندگی می کنید و همچنین چقدر این وصیت نامه ساده و یا پیچیده باشد... راه دیگر این است که می توانید از مزایای لوایم التحریر فروشی فورم مخصوص را که بسیار ارزان است خریداری کنید و خودتان این فرم را بنویسید، و یک راه دیگر هم این است که با پرداخت مبلغ کمی دیسک مخصوص کامپیوتری را خریداری کرده و روی کامپیوتر اینکار را انجام دهید. هر کدام از این راه ها را که انتخاب کنید، این مسئله را در نظر بگیرید که باید وصیت نامه را امضاء کرده و دو یا سه نفر نیز بعنوان شاهد باید وصیت نامه را نیز امضاء کنند، که البته همه این مراحل بستگی دارد به قوانین ایالتی که در آنجا زندگی می کنید. یک راه دیگر نیز برای تهیه وصیت نامه این است که می توانید بدون پرداخت هیچگونه وجهی، روی یک ورقه، وصیت نامه خود را نوشته که به آن می گویند (Holographic Will). فقط مطمئن شوید که روی آن ورقه مسئله دیگری به غیر از موضوع وصیت نامه نوشته نشده باشد و از همه مهمتر اینکه باید این وصیت نامه را با خط خود بنویسید، به همراه تاریخ و امضاء. اگر در جایی از این وصیت نامه اشتباه کردید، این اشتباه را نباید خط بزنید، بلکه آن را از اول باید به نوشتن شروع کنید. البته کارها و مراحل دیگری نیز در مورد نوشتن وصیت نامه باید انجام داد که دانستن آنها را واگذار می کنم به خود خوانندگان عزیز. نوشتن وصیت نامه آسان است، اما درعین حال نیز می تواند بسیار پیچیده شود، چرا که یک وصیت نامه به چشم قوانین ایالتی که در آن زندگی می کنید یک ورقه قانونی به حساب می آید که باید گفت به همین دلیل مشکلات شروع می شود...! وقتی من نوعی وصیت نامه ای داشته باشم، در حقیقت راه بازماندگان خود را به دادگاه ایالتی باز کرده ام...! برای اینکه این مسئله را بهتر توضیح بدهم اجازه بدهید مثالی حقیقی در مورد زندگی یک زوج آمریکائی برایتان بنویسم... «نانسی شش سال پیش از نیویورک به کالیفرنیا نقل مکان می کند. یکماه بعد خانه ای می خرد به قیمت ۷۰۰/۲۲۵ دلار. شش ماه بعد مردی را ملاقات می کند بنام مایک، که بعد از چند ماه این آشنایی به ازدواج منجر می شود. مدتی بعد قیمت منزل نانسو نیز ترقی کرده و میرسد به ۷۰۰/۳۰۰ دلار، و چندی بعد از ازدواج هم نانسو حامله شده و صاحب دو دختر دو قلو می شوند. در همین ضمن مادر نانسو، برای اولین بار، از نیویورک برای مدت یک هفته می آید به کالیفرنیا نزد نانسو و خانواده اش. مادر نانسو از مایک، دامادش به آن صورت خوشش نمی آید و با اعمال و رفتار خود این احساس را بطور واضح برای دخترش و دامادش نشان می دهد. سال پیش غده ای سرطانی در سینه نانسو رشد می کند و متأسفانه هیچگونه دارو و یا معالجه ای نمی تواند جلوی رشد این غده را بگیرد...! در همین حال نانسو و مایک ب فکر نوشتن وصیت نامه می افتند، چون متوجه می شوند که مهمترین دارایی آنها که خانه شان می باشد هنوز به اسم نانسو است. وصیت نامه ای نوشته می شود و نانسو وصیت می کند که خانه بعد از مرگش بخشیده شود به شوهرش مایک. همچنین شوهر خود را که پدر واقعی دخترانش نیز بود، به عنوان سرپرست قانونی فرزندان در وصیت نامه اسم می برد. نانسو که چند هفته بیشتر از زنده

بعد از تقریباً سی سال در آمریکا زندگی کردن، تازه به این نتیجه رسیدم که بسیاری از ما اطلاعات کافی در مورد قوانین مختلف این کشور نداریم...! چندی پیش برای چکاپ سالیانه رفتم به دیدن دکترم. در ضمن صحبت ایشان کتابی را به من معرفی کرد بنام (The 9 steps to financial freedom) نوشته «سوز اورمان» و گفت که حتماً این کتاب را مطالعه کنم. روز بعد کتاب را خریده و مشغول به خواندن شدم. در این کتاب به مسائلی برخورد کردم که واقعاً نه تنها مات و مبهوت مانده بودم، بلکه می توانم به صراحت بنویسم که یک حالت وحشت نیز در من بوجود آمده بود... تازه متوجه شدم که بعد از این همه سال زندگی در این مملکت، بنده هیچگونه اطلاعاتی در مورد اکثر قوانین کشور آمریکا ندارم و نداشتن چنین آگاهی هایی نه تنها می تواند به عزیزانم، بلکه به مال و اموال نیز، هرچند که ناچیز هستند، صدمه وارد کند...! تصمیم گرفتم که از فرصت استفاده کرده و با زبانی بسیار ساده و خلاصه در مورد چند بخش از این کتاب پر معلومات برای خوانندگان عزیز بنویسم...

قبل از شروع، مایل هستم در مورد مسئله ای صحبت کنم که ارتباط مستقیم با نوشته های این کتاب دارد و متأسفانه بسیاری از ایرانیان بخاطر همان محضورات اخلاقی که در بعضی از مقاله های گذشته ام در موردش صحبت کردم، راجع به آن حرفی نمی زنند و یا سعی می کنند تا آنجایی که می توانند حتی در موردش نیز فکر نکنند...! حرفم در مورد مسئله مرگ می باشد... هر موقع که در جمعی به عناوین مختلف، چه به حالت جدی و یا به حالت شوخی، صحبت از مرگ می شود، همه می خواهند که یا موضوع را سریعاً عوض کنند، و یا اینکه تعارفات شروع می شود و بقول معروف همگی ما ایرانیان قرار است که تا صد ساله دیگر زنده بمانیم...! البته حقیقت زندگی این است که هیچکدام از ما از ما یکدقیقه بعد خود خبر نداریم... حقیقت این است که هیچکس نمی تواند پیش بینی کند که تا چند مدت دیگر زنده خواهد ماند... من ممکن است تا چهل سال دیگر زنده باشم، ممکن است تا ده سال دیگر و حتی ممکن است که تا موقع پخش این مقاله، شما خبر مرگ مرا شنیده باشید...! حقیقت زندگی را نباید نادیده گرفت، و در موردش صحبت نکرد. البته این مسئله را نیز مطرح کنم که قبول کردن چنین حقیقتی دلیل بر این نمی شود که اجازه بدهیم این مسائل روحیه ما را به حالت منفی و افسردگی کشانده و از زندگی لذت نبریم...!

و حالا برویم به سراغ کتاب و چند بخشی از آن... البته امیدوار هستم که خوانندگان عزیز وقشتان را گذاشته و کتاب را خریداری کنند و بخوانند... بنده فقط بعنوان یک هموطن ایرانی وظیفه خود دانستم که خلاصه ای از این اطلاعات را در اختیار شما بگذارم، اما برای آگاهی کامل، خود شما مسئول هستید... کتاب (The 9 steps to financial freedom) فقط در مورد مسائل مالی صحبت نمی کند، موضوعات دیگری نیز در این کتاب مطرح شده است که هر فردی ساکن آمریکا باید بدان توجه کند، چون این مسائل جزو قوانین این مملکت می باشد. قوانینی که اگر توجهی به آنها نشود می تواند به راحتی صدمه، نه تنها به خود ما، بلکه به اطرافیان نیز وارد کند، و البته ناگفته نماند که هر نوع منفعتی میرسد به ایالتی که شما در آن زندگی می کنید...!

در بخشی از این کتاب صحبت شده است در مورد وصیت نامه (Will) و ورقه ای بنام (Living Trust). من می توانم صریحاً بگویم که اکثر هموطنان ایرانی، که البته خود من نیز جزو این اکثریت هستم، نه وصیت نامه ای داریم و یا نه (Living Trust). در صورتیکه نداشتن چنین ورقه های مهمی در موقع لزوم، طبق قوانین آمریکا، یعنی نه تنها از دست دادن دارایی به ایالت مربوطه، بلکه صدمه زدن، چه از نظر مالی و چه از نظر روحی، به اطرافیان خود. ناگفته نماند که اگر فرزند کوچک هم داشته باشیم، مانند خود من، بعد از مرگ و بدون داشتن چنین ورقه های، ادعا کردن برای سرپرستی قانونی این فرزند توسط ایالت مربوطه عملی است بسیار عادی...! وقتی فکرم را می کنم، متوجه می شوم که واقعاً انصاف نیست که بعد از مرگمان، بخاطر نا آگاهی به قوانین مملکتی، چنین مسائل پیچیده و بخصوص گرانقیمتی را برای اطرافیان بجا گذاشته تا آنها به این موضوعات رسیدگی کنند... موضوعاتی که مسئولیت آنها با خود ما بوده است... وقتی من بیمر، کار من در این دنیا تمام شده است... اما واقعاً تقصیر بازماندگان

وصیت نامه ذکر شده باشد که شما چه شخصی را بعنوان سرپرست قانونی فرزندان انتخاب کرده اید، اما بیاد داشته باشید که این مسئله فقط خواسته شما است و نتیجه نهایی در دست دادگاه ناحیه می باشد...! این مورد را نیز در نظر بگیرید در مدتی که دادگاه تصمیم نهایی خود را می گیرد، که امکان دارد ماهها طول بکشد، این دادگاه حمایت خانواده است که سرپرستی قانونی فرزند شما را در دست خواهد داشت و در آن موقع است که امکان زندگی کردن موقتی فرزند شما در منازل اشخاص غریبه بسیار می باشد...! حالا حتماً در ذهنتان این سؤال پیش می آید که اگر داشتن وصیت نامه، بطور قانونی، این همه ناراحتی و مزاحمت برای همه ایجاد می کند، چه راه حلی را می توانید پیدا کنید تا بشود تمام این مشکلات را از سر راه بردارید...! راه شما این است که بجای نوشتن وصیت نامه (Will) فرمی را پر کنید بنام (Revocable Living Trusts)... امضاء کردن چنین ورقه ای به این معنی است که شما در موقع حیات خود، اختیار تمام دارایی خود را می دهید به شخصی که انتخاب کرده اید، که البته این شخص می تواند خود شما باشد، و همچنین در همان ورقه ذکر می کنید که چه کسی و یا کسانی وارث شما خواهند بود و چه ارثیه ای به آنها تعلق خواهد گرفت. تفاوتی است بین وصیت نامه (Will) و (Revocable Living Trusts) که آگاهی کامل به آنها را به عهده خود خوانندگان عزیز می گذارم تا با مطالعه کتاب نام برده و یا مشورت با یک وکیل اطلاعات لازم را بدست بیاورند. اما بطور خیلی خلاصه بنویسم که اگر شما بجای وصیت نامه (Will)، ورقه (Revocable Living Trusts) را داشته باشید، بعد از مرگتان، تمام خواسته های شما بدون دخالت دادگاه و بخصوص بدون پرداخت هیچگونه وجهی به انجام خواهد رسید، چرا که در خیلی از موارد داشتن (Revocable Living Trusts) برتر است تا داشتن وصیت نامه (Will). در مورد مثالی که راجع به نانسو و شوهرش مایک برایتان نوشتم، اگر نانسو بجای نوشتن وصیت نامه (Will)، خواسته های خود را در فرم (Revocable Living Trusts) نوشته و امضاء کرده بود، بعد از مرگش، هیچگونه مشکلی برای مایک پیش نمی آمد. دادگاه هیچگونه دخالتی در کار آنها نمی کرد و مایک نیز احتیاجی نبود که بیشتر از ۷۰۰/۱۵ دلار بابت (Probate fee) و مخارج دادگاه و وکیل بدهد، و از همه مهمتر اینکه در مورد دو دخترش نیز با مادر نانسو ناچار به جنگ و جدال نمی شد، و می توانست که با آرامش خاطر مرگ نانسو را قبول کرده و با چنین درد بزرگی، بدون دردسرهای دیگر، روبرو شود. نوشتن (Revocable Living Trusts) مانند وصیت نامه (Will) راههای مختلف دارد. یک راه این است که می توانید با استخدام یک وکیل متخصص و پرداخت مبلغی این کار را انجام بدهید. راه دیگر این است که با پرداخت حدود ۲۰ دلار کتابی را که در مورد فرم مخصوص آگاهی کامل به شما می دهد خریداری کنید و بعد از تهیه فرم خودتان اینکار را انجام بدهید، یا اینکه با پرداخت حدود ۵۰ دلار دیسک مخصوص کامپیوتری را خریداری کرده و این کار را روی کامپیوتر خود انجام دهید. بسیاری از مردم فکر می کنند که داشتن وصیت نامه و یا (Revocable Living Trusts) فقط برای اشخاص ثروتمند می باشد، اما در حقیقت بیشتر کسانی که در طبقه متوسط جامعه زندگی می کنند از داشتن چنین ورقه هایی منفعت خواهند برد.

دنباله مطلب در صفحه ۴۳

**تقویم جیبی پژواک سال ۱۳۸۸ منتشر شد و در اکثر مراکز ایرانی و افغان برای فروش موجود است.**

از هر نسخه ای که بخرید یک کپی از تقویم سال ۱۳۸۸ را هدیه می دهیم. فقط برای مشتریان ویژه.

**تلفن اطلاعات: ۱۰۳۰-۶۱۵ (۴۰۸)**